

VOTRE CONTACT
SCP GASTECCLOU, RUNGEARD, MALO
Tél. : 02 35 74 28 54
eric.rungeard@notaires.fr
www.devilnotenotaires.fr
424 ROUTE DE DIEPPE
76250 DEVILLE LES ROUEN

DEVILLE NOTAIRES
Offre de : Vente
Référence : 76029-1039823
Date de l'annonce : 03/03/2025

Pavillon Individuel La Vasque - 168 320 €

76380 Canteleu



DESCRIPTION

Venez découvrir ce pavillon individuel, dans le quartier calme de la Vasque à Canteleu, comprenant une entrée, cuisine individuelle de 8.7m², double séjour de 27m² avec cheminée, 3 chambres de 9m, 11.4m², 12.7m², salle de bains, wc individuel. Sous-sol complet avec garage. Pompe à chaleur réversible avec climatisation Parcelle de 619m² Taxe foncière 1802€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

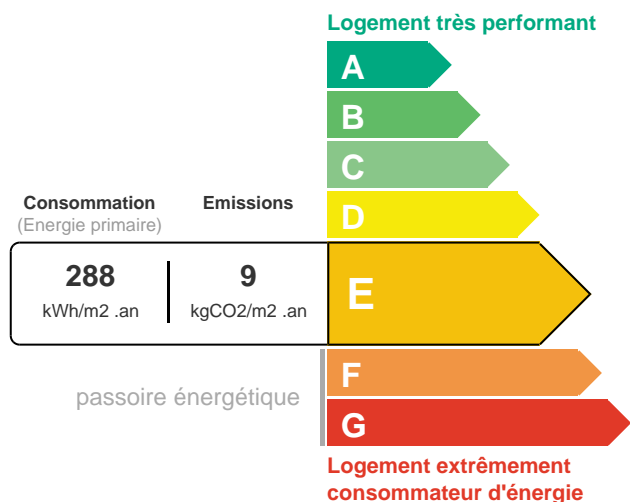
INFORMATIONS

Surface habitable : 85 m²
Nb pièce(s) : 4
Nb chambre(s) : 3

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 8 320 € (5.2%) - Prix du bien hors honoraires : 160 000 €

DPE / GES



Deville notaires - 424 Route de Dieppe 76250 Déville-lès-Rouen - Tél : 02 35 74 28 54 / 06 63 94 01 86 - Mail : contact@devillenotaires.fr